



BẢNG GIÁ THIẾT KẾ Kiến Lai 2026- Kiến tạo tương lai



Hotline/Zalo: 0333 318 314 - 0982 773 787 • kienlai.vn

Kiến Trúc Nhà Phố

HIỆN ĐẠI

180.000 vnđ/m²

1. Mặt bằng công năng
2. Hồ sơ xin phép xây dựng
3. Phối cảnh ngoại thất
4. Bản vẽ kết cấu
5. Bản vẽ điện nước (ME)
6. Bản vẽ triển khai thi công
7. Bàn giao hồ sơ thi công
8. Báo giá thi công

TÂN CỔ ĐIỂN

220.000 vnđ/m²

1. Mặt bằng công năng
2. Hồ sơ xin phép xây dựng
3. Phối cảnh ngoại thất
4. Bản vẽ kết cấu
5. Bản vẽ điện nước (ME)
6. Bản vẽ triển khai thi công
7. Bàn giao hồ sơ thi công
8. Báo giá thi công

Nội Thất Nhà Phố

HIỆN ĐẠI

220.000 vnđ/m²

1. Mặt bằng công năng
2. Bản vẽ xin phép xây dựng
3. Phối cảnh nội thất
4. Bản vẽ điện nước (ME)
5. Bản vẽ triển khai thi công
6. Bàn giao hồ sơ thi công
7. Báo giá thi công

TÂN CỔ ĐIỂN

280.000 vnđ/m²

1. Mặt bằng công năng
2. Bản vẽ xin phép xây dựng
3. Phối cảnh nội thất
4. Bản vẽ điện nước (ME)
5. Bản vẽ triển khai thi công
6. Bàn giao hồ sơ thi công
7. Báo giá thi công

Trọn Gói Nhà Phố

(Kiến trúc + Nội thất)

HIỆN ĐẠI

350.000 vnđ/m²

1. Mặt bằng công năng
2. Hồ sơ xin phép xây dựng
3. Phối cảnh ngoại thất
4. Phối cảnh nội thất
5. Bản vẽ kết cấu
6. Bản vẽ điện nước (ME)
7. Bản vẽ triển khai thi công
8. Bàn giao hồ sơ thi công
9. Báo giá thi công

TÂN CỔ ĐIỂN

450.000 vnđ/m²

1. Mặt bằng công năng
2. Hồ sơ xin phép xây dựng
3. Phối cảnh ngoại thất
4. Phối cảnh nội thất
5. Bản vẽ kết cấu
6. Bản vẽ điện nước (ME)
7. Bản vẽ triển khai thi công
8. Bàn giao hồ sơ thi công
9. Báo giá thi công

Tặng 100% giá trị thiết kế khi ký hợp đồng thi công (gói tương ứng)

(Áp dụng khi ký HĐ thi công theo hồ sơ thực tế)

Bảng Tính Giá Thiết Kế

$$\text{PHÍ THIẾT KẾ} = \text{DIỆN TÍCH} \times \text{ĐƠN GIÁ}$$

Kiến trúc hiện đại $150 \times 180.000 = 27.000.000$ VNĐ

Nội thất hiện đại $150 \times 220.000 = 33.000.000$ VNĐ

Trọn gói hiện đại $150 \times 350.000 = 52.500.000$ VNĐ

* Diện tích thiết kế tạm tính 150m²

Kiến trúc tân cổ điển $150 \times 220.000 = 33.000.000$ VNĐ

Nội thất tân cổ điển $150 \times 280.000 = 42.000.000$ VNĐ

Trọn gói tân cổ điển $150 \times 450.000 = 67.500.000$ VNĐ



Căn Hộ

HIỆN ĐẠI

12.000.000 VNĐ/gói

1. Mặt bằng công năng
2. Hồ sơ xin phép xây dựng
3. Phối cảnh nội thất
4. Bản vẽ điện nước (ME)
5. Bản vẽ triển khai thi công
6. Bàn giao hồ sơ thi công
7. Báo giá thi công

TÂN CỔ ĐIỂN

15.000.000 VNĐ/gói

1. Mặt bằng công năng
2. Hồ sơ xin phép xây dựng
3. Phối cảnh nội thất
4. Bản vẽ điện nước (ME)
5. Bản vẽ triển khai thi công
6. Bàn giao hồ sơ thi công
7. Báo giá thi công

* Đơn giá áp dụng cho căn hộ tiêu chuẩn với diện tích $\leq 80m^2$ (gồm 1 phòng ngủ, 2 phòng ngủ hoặc 3 phòng ngủ).

Penthouse, Duplex

350.000 VNĐ/ m^2

1. Mặt bằng công năng
2. Hồ sơ xin phép xây dựng
3. Phối cảnh nội thất
4. Bản vẽ điện nước (ME)
5. Bản vẽ triển khai thi công
6. Bàn giao hồ sơ thi công
7. Báo giá thi công

PHÍ THIẾT KẾ = DIỆN TÍCH × ĐƠN GIÁ

$120 \times 350.000 = 42.000.000$ VNĐ * Diện tích thiết kế tạm tính $120m^2$

Tặng 100% giá trị thiết kế khi ký hợp đồng thi công (gói tương ứng)